12.7.2020

**סיכום פגישה – ועדה אורבנית**

**תפעולי ותחבורתי – עדכונים והמשך מעכב**

1. **מנהור המשך לכביש דרגה עליון** - משרד התחבורה אישר תקציב לתכנון ראשוני, התקציב יוצא לפועל השנה על ידי חברת מוריה ואחרי התכנון ישקלו כיצד לבצע את זה. חברי הוועדה ביקשו לשים נושא זה להמשך מעכב ולוודא שזה מתקדם.
2. **הרחבת כביש נחל דרגה עליון** - עד אוגוסט השנה הנושא אמור לצאת לידי ביצוע התקציב הועבר לידי אגף תושי"ה בעשר מליון. התבקש על ידנו שבתחילת ספטמבר יעשה תיאום של הרמזורים על מנת לווסת את העומסים. מחר והכניסה של הקבלן היא בחודש הבא יש לעקוב אחרי הביצוע.
3. **תוכנית הסדרי תנועה בית ספר צביה –** במסגרת הוועדה הוצגה תוכנית הסדרי התנועה לבית הספר צביה במרכז החיים בשכונה. התוכנית כללה כניסת משאיות וכלי רכב כבדים על גבי חניון שבקדמת גני הילדים לצד מעבר לאורך רחוב אסתר רזיאל נאור דבר מה שעשוי להביא להפרעה משמעותית לרכבים החונים המרכז המסחרי.
4. **פארק 850** - יוצא לביצוע בנובמבר , איציק נידם קיבל את עמדתנו כי הפתיחה של הפארק תיעשה בשלבים. חברי הוועדה ביקשו לבדוק את כל הנושא של ההתארגנות באתר הבנייה על מנת למנוע מפגעים במהלך תקופת הבנייה.
5. **פיתוח הכיכרות בכניסה לשלב ב וג –** סוכם עם איציק נידם כי הכיכרות יפותחו ומן הכסף שיישאר מן הפיתוח ימומן הפיתוח של הכניסה לשכונה. צריך עדיין להוציא לו"ז לביצוע של הפרויקט.
6. **כניסה לשכונה** – סוכם כי יבוצע שתילת עצים במפרדה ולארוך השוליים של נחל דרגה עליון. צריך עדיין להוציא לו"ז לביצוע של הפרויקט.
7. **מגרש 906** - מהווה שטח נופי פתוח. אין עדכון לגבי שביל המקשר אשר כלול במסגרת התוכנית.
8. **מעבר שלב ג לעירייה –** עובר ביולי לידי עיריית ירושלים. לוודא עם מנהלת התפעול של הרובע כי המעבר בוצע.
9. **פיקוח קבוע בן חמו** – יצאה הודעה בניוזלטר. טרם יצאה שילוט בנושא אמור לצאת עד שבוע הבא.
10. **איסור חניית משאיות –** סוכם כי השילוט בנושא יוצב ברחוב אביגור .
11. **קרוואנים בפארק 850 –** הקרוואנים כבר פונו.
12. **מקומות חנייה בשלב ג** – יש כבר תוכנית יש לבדוק מה הלו"ז המתוכנן לביצוע הפרויקט.
13. **השלמת עצים בשכונה –** יש לשוחח עם אורן הגנן.
14. **פינוי גזם בכניסה לשכונה –** פונה.
15. **פילר הר חומה –** הנושא סוכם יש לעכוב אחר הביצוע.
16. **מגרש 100 ו101 –** תוכניות קיימות יש להמשיך לעכוב.

**תוכנית עבודה 2021**

1. **תוכניות עבודה 2017-2020 –** סוכם כי רונן יעבר לידי המתכנן האורבני את התוכניות משנים קודמות על מנת שנוכל לעקוב אחר הביצוע או אי הביצוע של התוכניות המהלך השנים האחרונות.
2. **סקר מקדים תוכנית עבודה 2021 –** הוצג הסקר המקדים ודרכי ההפצה שלו באופן דיגיטלי ופיזי. היו כעיקרון שני הערות מרכזיות אחת לגבי הצורך לבהר את הרשימות ולפשט אותם והשנייה בדבר הצורך לחלק את הרחובות האורכים למקטעים קצרים יותר על מנת לא ליצר הטייה.

**מבני ציבור**

1. **מגרש 543 -** בכל הנוגע לשלביות ביצוע וגידור מועדון הנוער הקיים בזמן הבנייה נכון לעכשיו זה לא אפשרי וכלל המבנים היבילים, להוציא את בית הכנסת יפונו עם תחילת העבודות. אין תכנון למחסן עבור מועדון הנוער גודל מועדון הנוער כמו שהתבקשנו לתכנן 250 מ"ר. בכל הנוגע להמשך התהליך נכון לעכשיו התקיים שיפוט סופי מקדים כאשר השיפוט הסופי המפורט יתרחש בתאריך ה30.8.  הודגש כי אנחנו חייבים לשים גדש על הנושא של מתן פתרון חלופי בתקופת הבנייה ליחידת הנוער.

**תכנוני**

1. **הר חומה ה -** מוקודמות שתי תוכניות אחת תוכנית מתארית לכלל ההר חומה ה ושנייה תוכנית מפורטת מס 285411. בינתיים התוכנית המפורטת נמצאת בשלב של בדיקת תנאי סף.
2. **הר חומה ג הרחבה –** עדיין לא הוגשה תוכנית מפורטת בנוגע להרחבה של הר חומה ג. הבעיה המרכזית בתוכנית נוגעת להרס של הגבעה של ששומרה ברובה במסגרת התוכנית הקודמת. ככל מדובר בתוכנית שיש לשים אותה בסדר העדיפויות הגבוה ביותר ויש לבחון כיצד אנחנו מקדמים את נושא ביחד עם התושבים בהתבסס על העבודה שכבר נעשתה.
3. **מורדות רמת רחל –** יערך ביום רביעי שיבה נוספת אודות התוכנית במסגרתה יוצגו העדכונים הנוכחיים. הודגש על ידי חברי הפורום הנושא התחברותי וההשפעות שלו על השכונה.

**פרויקט רוחבי**

1. **פרויקט רוחבי –** הוצגו מספר רעיונות כללים לפרויקטים רוחביים אותם המתכנן האורבני יקדם במהלך התקופה הקרובה (האתר הארכיאולוגי , תכנון וטופוגרפיה הררית, שיפור נופי ותכנון לילדים). הייתה העדפה כללית לקדם את הנושא של האתר הארכיאולוגי שכן כבר נעשתה כבר עבודה בנושא בעבר.

**נושאים נוספים**

1. **נושאים נוספים –** יש צורך לעדכן את רשימת התפוצה וכמו כן הוחלט כי הישיבה הבאה תתקיים באופן פרונטלי במנהל.