

סיכום פגישה ועדה פיזית

נושאים שונים של הר חומה - בין האגפים השונים

תאריך הפגישה: 27/4/2025

משתתפים: סוואלנה פינסון (מנהלת רובע דרום), אפרת שניאורזון (מתכננת רובע דרום), אלירם סלע (יו"ר ועדה פיזית), רונן וייל (תושב פעיל וחבר הוועדה הפיזית), זהר הררי (מתכנן עירוני אורבני קהילתי).
תפוצה – ינון עמיחי מנהל המנהל הקהילתי, שלמה גולברי יו"ר המנהל הקהילתי
* הנושאים המוצגים במסמך זה הם לפי סדר השיח ולא לפי סדר עדיפות או חשיבות.

בירור המדיניות לאישור עירוני למגרסות בחומת שמואל:

אישור מגרסות נעשה באופן חד צדדי **וללא כל אישור ואף לא יידוע של המינהל הקהילתי ע"י מחלקת עסקים** (אפס תקשורת) של עיריית ירושלים. להבנתנו יש חיוב לעבר ולקבל ולהתייחס לחוות הדעת של המינהל הקהילתי לפני הנפקת אישורים עירוניים. זה המדיניות שהמינהל מכיר ועובד על פיו. המינהל הקהילתי רואה בתהליך של אישור מגרסות ללא אישור/יידוע של המינהל הקהילתי ואף בניגוד לעמדת המינהל כתהליך פסול, לא ראוי, עקום לכן המינהל מעוניין לברר ולהבין את המדיניות העירייה לגבי מעורבות המינהל הקהילתי עם כל אגפי העירייה השונים ובפרט מול אגף לרישוי עסקים. ומכיוון שהוחסר התקשורת עם המינהל הקהילתי יש לבטל כל אישור מגרסות בחומת שמואל ולא לאשר בעתיד מגרסות ללא חוות דעת תומכת של המינהל הקהילתי.

- סוואלנה תבדוק את הנושא מול ראש האגף החדש שלה.
- המינהל הקהילתי יוציא מכתב בנדון למנכ"ל העירייה – באחריות זהר או חפצי לקדם פגישה (האחראי על אגפי העירייה וראשיהם).

תכניות מאושרות במחלקת הסדרי תנועה מחכות לביצוע:

בפגישה של המינה"ק עם מחלקת הסדרי תנועה ישנם במחלקת תכניות קיימות ומאושרות שמחכות לביצוע. המינה"ק מבקש לבצע את מכלול ההסדרים בהקדם האפשרי. סוואלנה תעזור בנושאים אלו.

- פנייה ימינה מחניון המינהל/בריכה/אודיטוריום לרחוב אסתר רזיאל נאור (ודו סטרי מהחניון צפונה כך שחניית הבניינים יוכלו גם לצאת מהסדר תנועה זה).
- הפיכת רחוב הרב מן ההר לחד סטרי
- תמרורי עצור לפני המדרכה ושבילי האופניים: ברחוב עמנואל זיסמן.
- חידוש אספלט בחלק מרחוב יצחק ניסים מההתחלה עד למספר 16.

חניית משאיות:

כיום מחנים ברחוב הקצין יחיאל לנגר אוטובוסים. יש לאתר מיקומים נוספים לחניית משאיות שלא נמצאים בתחום הטיפול הנופי. סוואלנה תעזור להסדיר את הנושא.

לבקש מבטי שתעזור ברישום אוטובוסים ומשאיות של תושבי השכונה בעירייה (שלא יקבלו דו"ח)

כביש חדש – תב"ע מאושרת:

הכנסה לתכניות עבודה של כביש חדש ומאושר - שמואל מאיר ואריה ורשבסקי. סוואלנה תבדוק עם איציק נידם להכנסה לביצוע.

נת"צ ושבילי אופניים:

- הסתיים תכנון מפורט להיתר **בשמואל מאיר**. יש לתאם מול חברת מוריה לגבי הביצוע. (אורי בן חמו)
- יש לבצע בדיקת התכנות לגבי **אליהו קורן** – תיאום מול צתא"ל ותושי"ה. באחריות זהר תאם פגישה

חיזוק קישוריות השכונה עם העיר (צתא"ל):

- מינהור משדרות בגין לרחוב מעלה דרגה (תכנון ל 2 נתיבים: אחד נת"צ והשני לרכבים)

סיכום פגישה ועדה פיזית

- חיבור לרחוב אשר וינר – דרך ברעם – כביש 16.

המינהל רואה בנחיצות שני פרויקטים אלו מקורח המציאות של הבנייה הרבה כיום ומה שעוד יבוא בעתיד הלא רחוק! אלו פרויקטים שיקחו לפחות 5 שנים מזמן שהתכנון מקבל דחיפה משמעותית קדימה ומיד יוצא לביצוע. אחד מפרויקטים אלו צריך להתחיל תכנון מפורט עכשיו, ועל הפרויקט השני להתחיל תכנון בעוד שנתיים-שלוש מקסימום. כך שבעוד 10 שנים שניהם יתבצעו בעקבות תוספות הבנייה הנרחבות מאוד בכל דרום ירושלים. (תכנון בשיתוף אפרת)

שפ"ע: (ביצוע בעזרת סוואטלנה)

- בצוע שבילי מדרגות שלא הושלמו ע"י משרד השיכון
- מדרגות בין מפלסיים בין רחוב הרב מן ההר לרחוב המהר"ל מפראג.
- מדרגות בין מפלסיים בין "מרכז החיים" – אזור הסופרפארם לרחוב הרב מן ההר.
- מדרגות ברחוב יצחק רפאל לרחוב הראשי חיים מרינוב.
- חידוש אספלט ברחוב יצחק ניסים
- נושאים נוספים שמצוינים למעלה בכותרת: "תכניות מאושרות במחלקת בהסדרי תנועה..."

טיילת נופית מדרך חברון – גבעת הארבעה – סובב השכונה בנחל דרגה:

הרל"י ורשות ניקוז ים המלח, ביצעו סיור שטח נרחב להבין את השטח והעבודה הנחוצה לטיילת הנופית. יש מיליון שקל לתכנון מפורט ותחילת הביצוע. (תכנון בשיתוף אפרת)

* נכתב ע"י זהר הררי – מתכנן עירוני אורבני קהילתי – חומת שמואל