

פארק נחל דרגה - סטטוס מול אגף תכנון – 11.12.2025	שם קובץ	1	גרסה
		פארק נחל דרגה	פרויקט
		סטטוס מול אמי ארבל - סטטוטורי	נושא
16.12.2025	תאריך הפצה	11.12.25	תאריך
דיויד ויז	רשמה	ZOOM	מקום

נכחים	שם	תפקיד	ארגון	מייל
1.	אמי ארבל	סגן מנהל האגף והממונה על תכנון העיר	עיריית ירושלים	aramnon@jerusalem.muni.il
2.	שרון פרי	רכזת פרויקטים	הרל"י	sharonp@jda.gov.il
3.	רחלי חביב	מתכנתת רובע דרום	עיריית ירושלים	racheli_ha@jerusalem.muni.il
4.	ניר מרגלית	מנהל מחלקה בכיר לתכנון סביבתי וקיימות	עיריית ירושלים	MarNir@jerusalem.muni.il
5.	מאיה סטאר	הרשות לאיכות הסביבה וקיימות	עיריית ירושלים	starr_ma@jerusalem.muni.il
6.	רותי	הרשות לאיכות הסביבה וקיימות	עיריית ירושלים	ruti_me@jerusalem.muni.il
7.	דוד לרנר	אקולוג מלווה - מחלקת איכות הסביבה	עיריית ירושלים	david_ler@jerusalem.muni.il
8.	זהר הררי	מתכנן ערים אורבני קהילתי	מנהל קהילתי	UrbanPlanH@gmail.com
9.	מיכל יריב	אדריכלית נופ	מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ	michal_y@miller-blum.co.il
10.	יערה ישראלי	יועצת אקולוגיה	יערה ישראלי	gorenyoni@gmail.com
11.	דיויד ויז	תאום תכנון	INPROJECT	davidv@inproject.co.il
תפוצה				
1.	ענבר וייס	אדריכלית העיר	עיריית ירושלים	inbar_we@jerusalem.muni.il
2.	רונית מורדוך	אדריכלית המרחב הציבורי	עיריית ירושלים	ronit_mo@jerusalem.muni.il
3.	רם דמבוסקי	מהנדס הרשות	רשות ניקוז ים המלח	ram@dsla.org.il
4.	מוראל קוסומנו	מתכנתת סביבתית	רשות ניקוז ים המלח	Moriel@dsla.org.il
5.	רויטל ון דה ברוק	אגף תכנון עיר	עיריית ירושלים	VnRevital@jerusalem.muni.il
6.	מירי גאנו רייס	ממונה על איכות הסביבה	עיריית ירושלים	RSMIRI@jerusalem.muni.il
7.	יעל צור	הרשות לאיכות הסביבה וקיימות	עיריית ירושלים	TzYael@jerusalem.muni.il
8.	מירי מכלוף רגב	אדריכלית נופ	מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ	Miri@miller-blum.co.il
9.	ליה מאור	אדריכלית נופ	מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ	lia@miller-blum.co.il
10.	ד"ר אפרת פרבר	יועצת הידרולוגיה	ד"ר אפרת פרבר	farber.efi@gmail.com
11.	יוני גורן	יועץ הידרולוגיה	ד"ר אפרת פרבר	gorenyoni@gmail.com
12.	אוהד כהן	מנהל התכנון	הרל"י	ohadc@jda.gov.il
13.	דרור אמיר	מנהל חטיבה אורבנית	INPROJECT	DrorA@inproject.co.il
תיאור				
אחראי	פתיחת משימה	תאריך יעד	סטטוס/ הערות	
1.0 מהלך ומטרת הפגישה				
1.1	נושא: פגישת סטטוס מול אגף תכנון עיר בנושא סטטוטוריקה. - התכנית תוצג בפני מהנדס ואדריכלית העיר לקבלת הנחיות להמשך קידום תכנון הפארק בהתאם לסלי הפרויקטים שיוצגו. - הוצגו סוגיות סטטוטוריות שעלו בהמשך לקידום התכנון. - נדונו הסוגיות להלן: - פיתוח 2 מבואות כניסה לפארק מדרך חברון וחיבור מוצע ביניהן ע"י טיילת נופית. - שימושים וזכויות ביעוד שצ"פ.	INFO		

גרסה	1	שם קובץ	פארק נחל דרגה - סטטוס מול אגף תכנון - 11.12.2025
	פרויקט		
נושא	סטטוס מול אמי ארבל - סטטוטורי		
תאריך	11.12.25	תאריך הפצה	16.12.2025
מקום	ZOOM	רשמה/ה	דיויד ויז

			INFO	סל פרויקט 3 : פיתוח טיילת נוף על דרך חברון מוצעת טיילת על דרך חברון לאורך ציר הרק"ל, תוך שילוב כניסות אל השביל והפארק, מנזר מר אליאס, גבעת הארבעה, וחיבורים אל השכונות ממערב.  - הטיילת תשלב חיבורים אל חציות דרך חברון בדגש על קישוריות מרחבית של הולכי רגל. מתוכננת על יעוד קרקע דרך חדשה ומציעה תצפיות, ריהוט, שילוט, הצללה ונטיעות. נדון הפוטנציאל ליצירת זהות מקומית עם שפת מקום ייחודית וקישוריות עירונית גבוהה. - ע"פ אמי - חסרים נפחי תנועה של הולכי רגל להצדקת פיתוח המדרכה בשלבי הקרובה. הוצע שצוות התכנון יפתח חתר רחוב מוצע על רקע התכנון הקיים של אהרונסון. - הונחה לבדוק אם נעשתה הפקעה בצמוד לזכות הדרך. - צוין ע"י צוות התכנון שמומלצת גישה הוליסטית והגדרת שלביות הביצוע בהתאם לפיתוח הדרך לטובת סיום עבודות מתואם ובהינף אחד.	
			INFO	סל פרויקט 4 : חיבורים על דרך חברון – מבואות כניסה עירונית - נדון הפוטנציאל המוצע משילוב מבואות הכניסה לפארק עם מפלס גג מבנה חנה וסע המתוכנן כמרפסת תצפית אל הפארק (אהרונסון אדריכלים) - יעוד דרך + שטחים פתוחים. נעת בשלב תחילת עבודות חפירה.  - ע"פ אמי - שימושים מותרים : פיתוח מדרגות ונגישות - ללא מסחר.	1.2

גרסה	1	שם קובץ	פארק נחל דרגה - סטטוס מול אגף תכנון - 11.12.2025
	פרויקט		
נושא	סטטוס מול אמי ארבל - סטטוטורי	תאריך הפצה	16.12.2025
תאריך	11.12.25		
מקום	ZOOM	רשמה/ה	דיויד ויז

				- ע"פ אמי לא ברורה הנחיצות ומציע לבחון מיקום כניסה חלופי התואם מבחינה טופוגרפית. - הודגש ע"י צוות התכנון כי חשוב לאפשר נגישות לפארק באמצעות תחב"צ ובשלב זה לא מוצעות חניות לרכב פרטי ושהפרויקט נשען על חניות חנה וסע ותחנות רק"ל (סל 4).
			INFO	- נדון הצורך בפיתוח קישוריות מ/אל סטריפ דרך חברון ושכונת גבעת המטוס (6500 יח"ד) בהדגש על אזור תחנות רק"ל, חניון חנה וסע הר חומה (צפוני) וחניון רוזמרין (דרומי) כשני מוקדי תנועה ומחוללי חציה בדרך חברון ואל הפארק. - צוות התכנון בוחן פיתוח באמצעות גשר, מעלית, פיתוח מדרכות וכו' ושימושים מותרים ב 2 המבואות המוצעות. - ע"פ אמי - אין צורך בבינוי לקליטת קהל, אלא הסדרת כניסה להולכי רגל בלבד. - הנחיית אמי - לתאם עם צוות אד' העיר בשוטף.
				סל פרויקט 5 : מכלול הכניסה
			INFO	- נדון פיתוח שצ"פ בצומת הכניסה לשכונה, חיבור בין גבעת הארבעה לבין השכונה ואל פארק הטבע וכמוכן בדיקת שימושים לטובת קידום תכנון. - ע"פ אמי - לצורך הקמת מבואה עם בינוי מינימלי לקליטת קהל נדרשות זכויות בניה שאינן. יש לבחון כפיפות של התכנית למתאר 62. - צוין שלא ניתן לקדם גשר, מעבר תת"ק או החלפות ייעודים ללא הגשת תב"ע.
			INFO	- ניר מרגלית הציע לבחון חניות לקליטת קהל באזורים אינטנסיביים ובדגש לנגישות נדרשת. - צוין נושא הגשת הידרולוגיה לבחינת איכ"ס.
			INFO	- צוין ע"י זוהר הררי שהמינהל הקהילתי וועדת תושבים ומתנדבים מקדמים עבודות בהליך צו גינון לפיתוח המקום.

צורפות: המצגת שהוצגה בפגישה